**ПРОТОКОЛ**

**по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена**

пгт. Забайкальск 12 декабря 2024 г.

1. **Дата проведения публичных слушаний**

12 декабря 2024 года в 14-00 часов по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская,

д. 26, каб. № 8

1. **Организатор публичных слушаний**

Администрация городского поселения «Забайкальское» муниципального района «Забайкальский район»

1. **Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний, дата и источник его опубликования**

Документация по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена и уведомление о проведении публичных слушаний опубликованы в информационном вестнике Администрации городского поселения "Забайкальское" "Вести Забайкальска": № 47 от 27.09.2024 года, № 57 от 29.11.2024 года, размещены на сайте администрации городского поселения "Забайкальское" [zabadm.ru](http://bogovarovo.adm44.ru/) в сети «Интернет» в разделе "Градостроительная деятельность". С документацией по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена все желающие жители пгт. Забайкальск могли ознакомиться в Администрации городского поселения «Забайкальское» по адресу: пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26, каб. № 8.

1. **Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания**

Предложения и замечания по документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена направляются в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского поселения «Забайкальское» в письменном виде с указанием контактной информации (фамилия, имя, отчество, место жительства, телефон, место работы или учебы – для граждан и наименование, ИНН, юридический адрес, телефон – для юридических лиц) до 11 декабря 2024 года до 14.00 ежедневно в рабочие дни по адресу: 674650 Забайкальский край, Забайкальский район, пгт. Забайкальск, ул. Красноармейская, 26.

**5. Предложения и замечания участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний**

Предложений и замечаний не поступало.

Участники публичных слушаний:

**Председатель комиссии:**

Орлова Е.П.– И.о. Главы городского поселения «Забайкальское».

**Секретарь комиссии:**

Манукян А.К. – специалист по земельным отношениям

**Члены комиссии:**

Селезнёва Е.И. – начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства;

Богодухов Д.Ю.- Генеральный Директор ООО «Сфинкс»

Солодилова Е.Н. – кадастровый инженер;

Анненков В.В. **–** Директор МАНУ «Благоустройство».

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек (согласно листа регистрации публичных слушаний).

1. **Предмет слушаний:** Рассмотрение документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена
2. **Основание для проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения «Забайкальское», Положением о **проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского поселения «Забайкальское», у**твержденным решением Совета городского поселения «Забайкальское» от 18 мая 2018 года № 113.

1. **Повестка дня:**

Обсуждение документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена

1. **Порядок проведения публичных слушаний:**

*- Выступления:*

И.О. Главы городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район» Орловой Е.П.

Начальника отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства Селезнёвой Е.И.

*- Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.*

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

Начальник отдела земельных отношений, архитектуры и градостроительства ознакомила присутствующих с документацией по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что подготовка документации по планировке территории осуществляется с целью определения местоположения границ и площади земельного участка, расположенного по адресу: Забайкальский край. Забайкальский район. Задача проекта межевания территории сформировать земельный участок, который будет способствовать рациональному и оптимальному использованию земельных ресурсов, формировать городскую среду современного вида, повышению налогообложения. Документация по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена разработана кадастровым инженером Семеновым С.А. на основании постановления Главы городского поселения «Забайкальское» от 04.10.2024 г. № 534 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена».

Предложений и замечаний в ходе публичных слушаний не поступило.

В результате рассмотрениядокументации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена и учитывая, что предложения и замечания не поступали, **принято решение:**

1. Публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка с кадастровым номером 75:06:330101:831 и земель государственная собственность на которые не разграничена

считать состоявшимися.

2. В связи с отсутствием иных вопросов, предложений и замечаний публичные слушания считать закрытыми.

3. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в информационном вестнике "Вести Забайкальска" и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения "Забайкальское" в сети «Интернет» zabadm.ru

4. Протокол публичных слушаний по документации по планировке территории, заключение о результатах публичных слушаний направить Главе городского поселения "Забайкальское" муниципального района «Забайкальский район», для принятия решения об утверждении данного проекта, либо об отклонении.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Орлова Е. П. |
| Секретарь комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Манукян А.К. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Селезнёва Е.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Солодилова Е.Н. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Анненков В.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Богодухов Д.Ю. |